

AUSBAU & MATERIALIEN

WOHNRÄUME

Bodenbeläge, Wände und Decken

Parkettboden aus Eiche im Format 1200mm x 150mm wild verlegt. Sockel aus Eiche in Weiss. Wände mit Abrieb 1.5mm in Weiss. Decken mit Glattputz in Weiss. Vorhangschienen zweifach und in Gipsdecke eingelassen. Überhohe Räume von 2.79m.

Küche

Schweizer Küchen von «Veriset». Abdeckung und Küchenrückwand in weissem Quarzstein. Modernste Electrolux-Haushaltsgeräte, in die Arbeitsfläche eingelassenes Induktionskochfeld, Backofen mit Spiegelglasfront, Kühl-/Gefrierschrank mit speziellem NaturaFresh-Fach sowie Geschirrwaschmaschine mit automatischer Türöffnung nach Abschluss des Spülgangs. Gleichmässige Beleuchtung der Arbeitsfläche mit einem in die Oberschränke eingelassenen LED-Band.

DU/WC oder Bad/WC

Boden und Wände sind mit Feinsteinzeugplatten im Format 30cm x 60cm wild verlegt bis Oberkante Türe, darüber Abrieb Weiss. Begehbare, schwellenlose Duschen mit Glastrennwand und Regendusche oder Badewannen mit schwenkbarer Glastrennwand. Spiegelschrank mit LED Beleuchtung. LED-Deckenleuchte.

Türen und Schränke

Wohnungseingangstüren in Eiche furniert und mit Eichenblockrahmenezargen. Wohnungstüren mit gestrichenen Metallzargen in Weiss. Garderobenschrank im Eingangsbereich.

Reduit

Grosszügiges Reduit mit Waschmaschine/Tumbler. Beleuchtung mittels LED-Leuchte.

Loggia

Feinsteinzeugplatten auf Kies verlegt. Wände und Decken weiss gestrichen. Geländer aus Klarglas.

ALLGEMEIN

Fassade

Hochwertige, hinterlüftete Metallfassade.

Fenster

Grossflächige Fenster in Holz/Metall und mit 3-fach Wärmeschutzverglasung.

Beschattung

Verbund-Raffstoren bei allen Fenstern und Loggien, elektrisch gesteuert.

Multimedia/Internet

Zentrale Multimediaverteilung mit Zuleitung Kabel und Glasfaser. Im Wohnzimmer eine Kommunikationsdose mit zwei RJ45-Steckdosen und einem Kabelfernsehanschluss. Zusätzlich verfügt jedes Zimmer über einen Leerrohranschluss für einen späteren Ausbau.

Paketboxen

Briefkastenanlage mit Paketboxen für den komfortablen Empfang und Versand von Paketen in Abwesenheit.

Wärmeerzeugung

Heizung und Warmwasseraufbereitung durch eine klimafreundliche Pelletheizung. Alle Wohnungen mit Bodenheizung und Raumreglern zur individuellen Steuerung.

Lüftung

Kontrollierte Wohnungslüftung nach Minergie-Standard.